

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti
nyílt közbeszerzési eljárásra

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe /Kbt. 50. § (2) bek. a.) pont/:

Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona
1173 Budapest, Pesti út 117.
Szedliczky Gábor gazdasági csoportvezető
Telefon: + 36-1-254-0026
Telefax: + 36-1-254-0029
E-mail: szedliczky@pestiut.hu
Honlap: www.pestiut.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája /Kbt. 50. § (2) bek. b) pont/:

Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárás tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot

3. A közbeszerzési dokumentumok elektronikus elérhetősége /Kbt. 50. § (2) bek. c) pont/:

<https://www.dropbox.com/sh/c3drn68bljhivj1/AACrCMxorAHJk6Vm5DF3niOMa?dl=0>

4. A közbeszerzés tárgya /Kbt. 50. § (2) bek. d) pont/:

Fővárosi Önkormányzati Pesti úti Idősek Otthona C és D épület vizesblokkjának felújítása és alapvezetékének cseréje, valamint az A, C és D épületek rejtett ereszcatornájának felújítása

CPV

- 1. rész: 45000000-1 Építési munkák
45453100-8 Felújítás
- 2. rész: 45000000-1 Építési munkák
45453100-8 Felújítás

A szerződés típusa: építési beruházás

A közbeszerzés mennyisége /Kbt. 50. § (2) bek. d) pont/:

Fővárosi Önkormányzati Pesti úti Idősek Otthona C és D épület vizesblokkjának felújítása és alapvezetékének cseréje, valamint az A, C és D épületek rejtett ereszcatornájának felújítása az alábbiak szerint:

- 1. rész: C és D épület vizesblokkjának felújítása és alapvezetékének cseréje
 - 3 darab nagy fürdőszoba blokk felújítása összesen 66 m²
 - 6 darab zuhanyzó blokk felújítása összesen 29 m²
 - pincai alapvezetékeknél a nyomó és lefolyó valamint a cirkulációs vezetékek cseréje

hidegvíz 172 m, meleg víz 172 m, cirkulációs vezeték 172 m, csatorna DN100-96 fm, csatorna DN150- 144 fm.

2. rész: C és D épületek rejtett ereszcatornájának felújítása 336 fm-en

A fentiek megvalósításához szükséges összes, részletes feladatléírást, műszaki leírást, követelményrendszert és terveket Dokumentáció tartalmazza.

Mindazon műszaki és minőségi jellemzők esetén, ahol a munkákkal szemben támasztott követelményeket az ajánlati dokumentáció egyes kötetei műszaki előírásokra való hivatkozással határoznak meg, illetve azon esetekben, amikor a felhasználandó anyagok konkrét típusra, gyártóra hivatkozással kerültek megjelölésre, az Ajánlatkérő követelményeinek minden ilyen hivatkozását a „**vagy azzal egyenértékű**” kiegészítéssel együtt kell értelmezni és elfogadni.

5. A szerződés meghatározása /Kbt. 50. § (2) bek. e) pont/:

Fővárosi Önkormányzati Pesti úti Idősek Otthona C és D épület vizesblokkjának felújítása és alapvezetékének cseréje, valamint az A, C és D épületek rejtett ereszcatornájának felújítása

6. A szerződés időtartama, a teljesítés határideje /Kbt. 50. § (2) bek. g) pont/:

Kezdés: A szerződés aláírását követő 1. munkanap

Befejezés: A szerződés aláírását követő, ajánlat szerint megajánlott nap

7. A teljesítés helye /Kbt. 50. § (2) bek. h) pont/:

1173 Budapest, Pesti út 117.

NUTS-kód: HU101

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás /Kbt. 50. § (2) bek. i) pont/:

Az ajánlattétel, átutalás és az elszámolás pénzneme a magyar forint.

Ajánlatkérő a teljesítési igazolással igazolt, Vállalkozót adott számla alapján megillető vállalkozói díjat az alakilag és tartalmilag is szabályos számla kézhezvételét követő 30 napon belül egyenlíti ki a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés, valamint a 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 30-32. §-ainak alkalmazásával. Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott valamely feladata teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, az ellenérték megfizetésére a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § bekezdésének előírásait is alkalmazni kell.

Nyertes ajánlattevő (mint Vállalkozó) az öt megillető díjra a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (3) bekezdésében foglaltak alapján kiállított számla ellenében jogosult, amelyet az Ajánlatkérő (mint Megrendelő) által aláírt teljesítést igazoló bizonylat alapján, annak kiállítását követően állít ki és azzal együtt nyújt be. A benyújtandó számla kötelező

melléklete az előírásnak megfelelően kiállított és aláírt teljesítést igazoló bizonylat. Ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő az adózás rendjéről szóló 2003.évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat kötelesek alkalmazni.

Ajánlatkérő az általános forgalmi adó nélkül számított Vállalkozói díj 5% mértékű előleg igénybevételeként lehetőségét a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerint biztosítja.

Ajánlatkérő előleg igénylésén túl, az
1. rész vonatkozásában 1 részszámla és egy végszámla
2. rész vonatkozásában 1 végszámla
benyújtásának lehetőségét biztosítja az Ajánlattevők részére.

Az előleg összege végszámlából kerül levonásra.

Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 135. § (6) bekezdését.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

9. Többszámú (alternatív) ajánlat lehetősége /Kbt. 50. § (2) bek. j) pont/:

Ajánlattevő nem tehet többszámú ajánlatot.

10. Részajánlattételi lehetősége vagy kizárása és indokai /Kbt. 50. § (2) bek. k) pont/:

Ajánlatkérő részajánlattételi lehetőséget biztosít.

Ajánlattevők valamennyi részre ajánlatot tehetnek. Ajánlatkérő nem korlátozza az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek számát.

11. Az ajánlatok értékelési szempontja /Kbt. 50. § (2) bek. l) pont/:

A legjobb ár-érték arány.

1. részszerpont: Ajánlati ár (nettó HUF)	70
2. részszerpont: Jótállás időtartama (min 24, max 60 hónap)	20
3. részszerpont: Teljesítési határidő (min.120, max 180 nap)	10

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10

Az 1. és 3. részszerpont esetében az Ajánlatkérő a számára legkedvezőbb ajánlatra (tartalmi elemre) a maximális 10 pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordított arányosítással számolja ki a pontszámokat, kettő tizedesjegy pontossággal.

A 2. részszerpont esetében az Ajánlatkérő a számára legkedvezőbb ajánlatra (tartalmi elemre) a maximális 10 pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosítással számolja ki a pontszámokat, kettő tizedesjegy pontossággal.

12. Kizáró okok és megkövetelt igazolási mód /Kbt. 50. § (2) bek. m) pont/:

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok fennállnak.

A kizáró okok igazolásának módja:

Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése szerint ajánlatában a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-j), m) és q) pontja szerinti kizáró okok fenn nem állásáról csak írásban nyilatkoznia kell, valamint az 62. § (1) bekezdés k) pont ka), kb) és kc) alpontjára vonatkozóan a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8.§ i) pont ib) alpontja, illetve a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell nyilatkozatot benyújtania.

Ajánlattevő, az alvállalkozója és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján köteles nyilatkozni a Kbt. 67. § (4) bekezdésére figyelemmel arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet.

Nyilatkozat benyújtása esetén annak kelte nem eshet az eljárást megindító felhívás megküldésénél korábbi napra.

13. Alkalmassági követelmények és megkövetelt igazolási mód /Kbt. 50. § (2) bek. n) pont/:

13.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Ajánlatkérő nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

13.2 Műszaki- szakmai alkalmasság:

Az ajánlatnak tartalmaznia kell, az ajánlattevőre vonatkozóan a műszaki, illetve szakmai alkalmasságot igazoló alábbi dokumentumokat:

Ajánlattevő a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján az ajánlatában a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat az ajánlatok bírálati szakaszában, az igazolások benyújtásának ajánlatkérő általi előírásakor, ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdései szerinti felhívására köteles megadni az alábbi szabályok szerint

M/1. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) ismertetnie kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) teljesített és műszaki átadás-átvételi eljárással lezárult legjelentősebb, szerződésszerűen teljesített építési

munkákra vonatkozó építési beruházásait (felújítási/kivitelezési munkáit) a Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése alapján referencia igazolás csatolása kötelező. Az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat:

- az elvégzett releváns munkák ismertetését oly módon, hogy abból az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés megállapítható legyen,
- az ellenszolgáltatás nettó összegét és közös ajánlattevőként történt teljesítés esetén az igazolást benyújtó teljesítésének százalékos arányát és saját teljesítése értékét,
- teljesítés ideje (év, hó, nap, amennyiben a teljesítés idejétől eltér, a sikeres műszaki átadás időpont),
- teljesítés helye,
- a szerződést kötő másik fél nevét, címét, elérhetőségeit (az információt adó neve, elérhetősége),
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben a referenciakövetelményt közös ajánlattevők vagy projektársaság teljesítésével igazolja a gazdasági szereplő, úgy a Kbt. 140.§ (9) bekezdése alapján a közös ajánlattevők vagy projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként, illetve árbevételként a közös ajánlattevők vagy projektársaság mindazon tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek - a részvétel mértékéig -, akkor is, ha a közös ajánlattevők vagy projektársaság időközben megszűnt.

Az alkalmassági követelmények igazolására értelemszerűen irányadó a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelménynek, a gazdasági szereplő a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölésével is igazolhatja alkalmasságát.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése szerint, ha a közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik.

A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján az ajánlatban csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot és az ajánlatok bírálata során az igazolások benyújtásának a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti ajánlatkérő általi előírásakor a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek való megfelelést.

Csatolni kell továbbá a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők Kbt. 65. § (6) bekezdés alapján együttesen is megfelelhetnek.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

1. Nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) szerződészerűen teljesített, legalább 1 darab, legalább nettó 7.000.000,- HUF-ot elérő értékű eresz felújításból/kivitelezésből származó referenciával.

Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, az ajánlatkérő csak és kizárólag a referenciamunkának az alkalmasságot igazolni kívánó személyre eső hányadát veszi figyelembe az alkalmassági követelménynek való megfelelés vizsgálata során.

14. Az ajánlattételi határidő /Kbt. 50. § (2) bek. o) pont/:

2017. július 14. napja 10.00 óra

15. Az ajánlat benyújtásának címe /Kbt. 50. § (2) bek. p) pont/:

Dr. Kovács Loránd Ügyvédi Iroda
1036 Budapest, Kolosy tér 5-6. Tetőtér 1.

Az ajánlat benyújtásának címe módja /Kbt. 50. § (2) bek. p) pont/:

Az Ajánlatokat egy zárt és sértetlen borítékban, a felhívásban meghatározott határidőig és címre, kettő példányban kell benyújtani, amelyből 1 példány eredeti, papír alapú és 1 példány elektronikus adathordozóra mentett *.pdf formátumú másolati példány. Az elektronikus adathordozón ajánlattevők tüntessék fel a következő adatokat: ajánlattevő neve, az eljárás tárgya, az adathordozó tartalma (pl.: ajánlat, hiánypótlás, stb.), dátum. Eltérés esetén az eredeti jelöléssel ellátott, papír alapon benyújtott ajánlatban foglaltak az irányadóak. A borítékra rá kell írni:

„Fővárosi Önkormányzati Pesti úti Idősek Otthona C és D épület vizesblokkjának felújítása és alapvezetékének cseréje, valamint az A, C és D épületek rejtett ereszcsonnájának felújítása.

Határidő előtt nem bontható fel!”

A személyesen leadott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti az ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak ajánlatkérő általi kézhezvételére a határidő lejártáig sor kerül. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak ajánlatkérő általi kézhezvételére a határidő lejártáig sor kerül. Ajánlatkérő általi kézhezvétel időpontja az az időpont, amikor az I.1 pont szerinti kapcsolattartási pont titkárságán az ajánlat beérkezése regisztrálásra került. Az ajánlat munkanapokon 9.00 – 16.00 óra, pénteki munkarend esetében 9.00 – 12.00 óra, az ajánlattételi határidő napján 9.00 – 10.00 óra között nyújtható be. A postai úton benyújtott ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. Amennyiben a boríték (csomagolás) nincs megfelelően lezárva, illetve megfelelő jelöléssel ellátva, az ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elirányításáért vagy idő előtti felbontásáért. A futár útján történő továbbítás esetére a postai küldemények vonatkozásában meghatározottak az irányadóak. Azokat a benyújtott ajánlatokat, amelyek ajánlatkérő általi kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát követően kerül sor, ajánlatkérő elkésztnek tekinti.

16. Az ajánlattétel nyelve /Kbt. 50. § (2) bek. q) pont/:

magyar

17. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje /Kbt. 50. § (2) bek. r) pont/:

Dr. Kovács Loránd Ügyvédi Iroda
1036 Budapest, Kolosy tér 5-6. Tetőtér 1.
2017. július 14. napja 10.00 óra

18. Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak köre /Kbt. 50. § (2) bek. r) pont/:

A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama /Kbt. 50. § (2) bek. s) pont/:

60 nap

20. Az ajánlati biztosítéokra és a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ /Kbt. 50. § (2) bek. u) pont/:

Ajánlati biztosíték nincs.

21. A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek /Kbt. 50. § (2) bek. v) pont/:

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:
Jótállás az átadás-átvétel befejezésétől számítva, ajánlattevő ajánlata szerinti min 24, max 60 hónap.

Ha Vállalkozó késedelmesen teljesít, vagy Megrendelő utasításainak nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban, rögzíti és ésszerű határidő tűzésével felhívja Vállalkozót a

szerződésszegés megszüntetésére. Ha Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, Megrendelő azonnali hatállyal elállhat a szerződéstől, és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazhatja. Vállalkozó szerződésszegésére alapított Megrendelői elállás esetén Vállalkozó az igazolt teljesítéssel nem fedezett nettó **vállalkozói díj 30%-ának megfelelő megíusulási kötbér** megfizetésére köteles.

Ha Vállalkozó a jelen szerződést megszegi, kártérítési felelősséggel is tartozik, amennyiben neki felróható okból nem szerződésszerűen teljesít. Vállalkozó felelőssége alvállalkozói teljesítésére is teljeskörűen kiterjed. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy hibás teljesítés esetében Vállalkozó hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A **hibás teljesítési kötbér** mértéke **a nettó vállalkozói díj 20%-a**.

Ha Vállalkozó nem teljesít a szerződés 4. pontja szerinti határidőre, akkor **késedelmi kötbért** köteles fizetni. A késedelmi kötbér összege a nettó **vállalkozói díj 0,5 %-a** késedelem minden napjára. A késedelmi kötbér maximális mértéke a kötbéralap 15 %-a.

Megrendelő a késedelmi és hibás teljesítési kötbér összegét a Vállalkozó vállalkozói díjába beszámíthatja.

22. Az Európai Unióból származó forrás esetén az érintett projektekre vonatkozó adatok /Kbt. 50. § (2) bek. w) pont/:

A beszerzés forrása nem az Európai Unióból származik.

23. Egyéb információk:

1. A beszerzés a Fővárosi Önkormányzat 007385 azonosítószámú engedélyokirata (3 db nagy fürdőszoba blokk, 6 db zuhanyozó helyiség felújítása) 007392 azonosítószámú engedélyokirata (alapvezetékek részleges cseréje), valamint a 007386 azonosító számú engedélyokirata (külső ereszcatornák cseréje) alapján adott támogatásból valósul meg.
2. Az ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumokból tudomására jutott információk figyelembevételével kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.
3. Az eljárás eredményéről szóló tájékoztatást az ajánlatkérő a Kbt. 79. § (2) bekezdése alapján az összegzés minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.
4. A szerződéskötés időpontja: a Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján az írásbeli összegzés megküldését követő hatodik nap, ha ez nem munkanap, akkor az ezt követő első munkanap.
Helye: Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona, 1173 Budapest, Pesti út 117. (gazdasági csoportvezetői iroda)
5. Az ajánlat lapszámozása folyamatos legyen. Az ajánlattevő ajánlatát úgy kösse be, hogy abban a lapok ne legyenek cserélhetőek vagy kivehetőek.
6. A tartalomjegyzéket követő kezdő oldal, a Dokumentáció szerinti „felolvasólap” legyen. Az ajánlattevő ezt értelemszerűen töltsse ki. Az ezt követő oldalon a dokumentáció részét

képező minta szerint tegyen teljességi nyilatkozatot a Kbt. 66. § (2) bekezdésének megfelelően. Az ajánlatban ajánlattevőnek Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

7. Az ajánlatban meg kell jelölni a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjaiban foglaltakat. A Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozat nemleges válasz esetén is csatolandó.
8. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő (közös ajánlattevők), valamint az ajánlatban nyilatkozatot tevő bármely más személy, szervezet alábbi dokumentumait:
 - nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a cégkivonat (vagy cégmásolat) a www.e-cegjegyzek.hu honlapról letölthető, amennyiben nem, úgy az ajánlatban a hatályos és érvényes cégkivonatot vagy cégmásolatot csatolni kell;
 - az ajánlatot aláíró és/vagy az ajánlatban bármely nyilatkozatot tevő, meghatalmazást adó, kötelezettséget vállaló stb. cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája;
 - a cégkivonatban (vagy cégmásolatban) nem szereplő kötelezettség vállaló(k)/nyilatkozattevők esetében az erre vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó írásos meghatalmazás példánya,
 - nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy el nem bírált változásbejegyzési kérelem benyújtásra került-e. Nemleges nyilatkozat is csatolandó.
9. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján az ajánlattevő (közös ajánlattevők) vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
10. Amennyiben az ajánlattevő(k) a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel, az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolni kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a kiválási, szétválás szerződést, átalakulási cégiratokat.
11. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (3) bekezdése alapján az ajánlati dokumentációban tájékoztatásul rendelkezésre bocsátja a szerződés tervezetét. Ajánlattevőnek ajánlatában cégszerűen nyilatkoznia kell, hogy a rendelkezésre bocsátott szerződéstervezet feltételeit elfogadja.
12. Az elektronikus formában benyújtott ajánlattal kapcsolatban ajánlattevő csatolja cégszerűen aláírt nyilatkozatát a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik.
13. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőnek megtiltja gazdálkodó szervezet létrehozását. Amennyiben több Ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, Közös Ajánlattevőknek a jelen eljárásban teljes jogkörrel képviselő ajánlattevőt meg kell jelölni, és az ajánlathoz csatolniuk kell a közöttük fennálló, a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés közös teljesítésére vonatkozó megállapodást (konzorciumi megállapodás) a Kbt. 35.§-ának figyelembe vételével minimálisan a dokumentációban foglaltak szerint. A Kbt. 35.§ (3) bekezdése szerint a közös ajánlattevők képviselőjében

az ajánlatban benyújtott minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (7) bekezdésére, mely szerint a közös ajánlatot benyújtók személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

14. Az ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.
15. Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - és a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - tekintetében vizsgálja az ár vagy költség aránytalanul alacsony voltát, és alkalmazza szükség esetén a 72. § szerinti eljárást. Ha az ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsony ár vagy költség miatt érvénytelennek bizonyul, az értékelési sorrendben a következő ajánlattevő a helyébe lép és a szükséges bírálati cselekményeket ennek megfelelően fogja elvégezni.
16. Ajánlatkérő az összes ajánlattevő részére a Kbt. 71. § szerint teljes körben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. A Kbt. 71. § (6) bekezdés alapján Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy amennyiben a hiánypótlás során új gazdasági szereplőt vonnak be az eljárásba, és ezen új gazdasági szereplőre tekintettel szükséges újabb hiánypótlás kibocsátása, Ajánlatkérő ezen új gazdasági szereplő vonatkozásában egy alkalommal rendel el hiánypótlást.
17. A Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatot eredeti példányban kell becsatolni, minden más irat, dokumentum egyszerű másolati példányban is becsatolható.
18. Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban megadott valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidő lejártát a 180 hívószám felhívása alapján állapítja meg.
19. Tekintettel arra, hogy az ajánlattétel nyelve a magyar, minden idegen nyelven kiállított igazolás/dokumentum mellé csatolni kell vagy azok hiteles magyar nyelvű fordítását, vagy az ajánlattevő általi felelős fordítást a Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint. Az ajánlatnak tartalmaznia kell Ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az idegen nyelven kiállított igazolás/dokumentum mellé csatolt magyar nyelvű fordítás az eredetivel mindenben megegyezik. Ajánlatkérő a magyar nyelvű fordítást tekinti irányadónak. A nem magyar nyelven készült, és fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe.
20. Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(6) bekezdéseiben, valamint a 114. § (6) bekezdésében foglaltak az irányadók. Az ajánlattevők kiegészítő információt kizárólag írásban kérhetnek a dr.kovacs@mail.datanet.hu e-mail címen, vagy a +36-1-250-8248-as telefax számon.
21. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
22. A benyújtandó iratok jegyzékét a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

23. Amennyiben az alkalmasság igazolására szolgáló dokumentum az alkalmassági minimum követelmények körében meghatározott összeget nem forintban tartalmazza, azt az ajánlatkérő a referenciák esetében azok teljesítésének napján, árbevételre vonatkozó adatok esetében az üzleti év fordulónapján hatályos Magyar Nemzeti Bank hivatalos deviza középárfolyamán átszámítva veszi figyelembe. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott deviza az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által jegyzett, az ajánlati felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenértéke kerül átszámításra. Referenciák esetében az azok teljesítésekor, árbevételre vonatkozó adatok esetében az üzleti év fordulónapján hatályos árfolyamot veszi ajánlatkérő figyelembe.

24. Amennyiben bármelyik ajánlattevő üzleti titokra hivatkozással ajánlata bármely részének nyilvánosságra hozatalát megtiltja, úgy az üzleti titok körébe eső ajánlati részt az ajánlatban jól elkülönített módon kell benyújtania.

Az ajánlat üzleti titoknak minősülő részével kapcsolatosan a Kbt. 44. § az irányadó. A Kbt. 44. § (1) értelmében a gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra

25. A nyertes ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a jelen szerződés tárgyát képező munkára fennálló 10 millió forint/káresemény és 50 millió forint/év mértékű felelősségbiztosításra.

26. Ajánlatkérő az eljárás során a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza.

27. A jelen eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

28. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. június 27.

Fővárosi Önkormányzat
Pesti Úti Idősek Otthona
Ajánlatkérő nevében
Dr. Kovács Loránd Ügyvédi Iroda
Dr. Kovács Loránd