

# FAJTA ÉS MENNYISÉG SZERINT MEGHATÁROZOTT DOLOG HATÁRIDŐS

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉSE

mely létrejött egyrészről a

**Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona**  
Székhelye: 1173 Budapest, Pesti út 117.  
Adószám: 15492519-2-42  
Képviselő: Skultéti József intézményvezető  
Bankszámla szám: 11784009-15492519  
továbbiakban: **Vevő**

másrészről a

Cégnév: **Egertej Kft.**  
Székhely: 3300 Eger, Sas u. 60.  
Cégjegyzékszám: 10-09-021982  
Adószám: 11067555-2-10  
Bankszámlaszám: 11739009-20247614  
Képviselő neve: Almási Csaba igazgató helyettes  
(továbbiakban: **Eladó**)

között az alábbi feltételek szerint:

### I. A szerződés előzménye

Vevő a Kbt. 98. § (2) bekezdés e) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított „*Tej, tejtermékek és margarin beszerzése adásvételi szerződés keretében*” tárgyban. Az eljárás nyertese **Eladó** lett.

### II. A szerződés tárgya

1. Vevő megrendeli, Eladó pedig vállalja, hogy a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező 3. részhez tartozó specifikációban meghatározott mennyiségű, kiszerezésű és minőségű élelmiszereket I. osztályú minőségben, melyek megfelelnek az EU vonatkozó rendeleteiben (852/2004. EK rendelet, 853/2004. EK rendelet), a 2008. évi XLVI. törvény, valamint a 68/2007. (VII. 26.) FVM-EüM-SZMM együttes rendeletben foglaltaknak, Vevő intézményébe, Vevő utasítása szerint Vevő raktárában történő elhelyezéssel, szállítja.
2. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező mennyiséget a szerződés időtartama alatt Vevő igényei szerinti összetételben, és mennyiségben kell szállítani.

### III. Szállítási feltételek

1. Vevő a termékek a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti mennyiségéből hetente előre, minden tárgyhétet megelőző héten, szerdai napon 18 óráig, de legalább 48



órával a szállítási határidőt megelőzően ad le konkrét igényt. Vevő a megrendelést (heti lehívást) igazolható módon, írásban, elektronikus levélben vagy faxon köteles leadni. Vevő a megrendelésben köteles a lehívott áru fajtáját és mennyiségét, a szállítás napját, amennyiben az nincs a 3. pontban konkrétan meghatározva, konkrétan a Szállító tudomására hozni.

2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vevő a heti megrendelést módosíthatja, de a módosítást a szállítási határidőt megelőzően legalább előző munkanap 12 óráig igazolható módon az Eladóval közölni kell.
3. Eladó vállalja, hogy az árut a megrendelés (lehívás) szerinti mennyiségben a rendeltetési helyre leszállítja az alábbi napokon és időpontokra:

**1. Tej és tejtermékek, margarin – heti 6 alkalommal (hétfőtől – szombatig, reggel 4.00-5.00 óra között).**

4. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a megrendelésre került termékek, amennyiben az nincs az 1. pont szerint másképpen meghatározva a megrendelő székhelyére (1173 Budapest, Pesti út 117.) szállítandók.
5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy rendkívüli esemény bekövetkezésekor Eladó köteles maximum 8 órán belül a megrendelt árut a helyszínre kiszállítani. A rendkívüli szállítás költségét a megrendelő köteles megtéríteni.
6. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a megrendelésre került termékek, Vevő székhelyére szállítandók csomagolva és mérlegelve.
7. A beszállított termékek átvétele a Vevő élelmezési raktáraiban történik mennyiségi és minőségi, érzékszervi, hőmérsékleti, higiéniai, fogyaszthatósági, valamint csomagolási szempontok alapján.
8. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy – amennyiben jelen szerződés szigorúbb követelményt nem támaszt – valamennyi leszállításra kerülő árunak a fogyaszthatósági ideje minimum 2/3-ával kell rendelkeznie. Ettől eltérni csak a Vevővel történt külön megállapodás keretében lehetséges. Amennyiben a termék csomagolásán nem került feltüntetésre a fogyaszthatóság ideje, vagy nem állapítható meg egyértelműen, az Eladó köteles a kísérő dokumentáción feltüntetni.
9. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy Eladó a termékskálán nem jogosult változtatni, kivétel ez alól, ha egy adott termék gyártása megszűnik. Ezen utóbbi esetben Eladó köteles a terméket vele legalább mindenben megegyező minőségű termékkel pótolni.

A termék megszűnése esetén azt Eladó köteles Vevő tudomására hozni haladéktalanul, és Vevő jogosult az új, helyettesítő termék kiválasztására.

10. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a leszállított termék csomagolása sérült, úgy azt Vevő nem köteles átvenni, és a követendő eljárásra a V. 1. pontban foglaltak az irányadók.



11. Szerződő felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel tényét, valamint az átvételkor jelentkező esetleges mennyiségi és minőségi kifogásokat a szállítólevélen rögzítik.

#### **IV. Minőségi követelmények**

1. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a leszállításra kerülő termékek minősége megfelel a vonatkozó EU rendeletekben (852/2004. EK rendelet, 853/2004. EK rendelet), az élelmiszer-előállítás és forgalomba hozatal egyes élelmiszer-higiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről szóló 68/2007. (III.26) FVM-EüM-SZMM közös rendeletben, az állati eredetű élelmiszerek forgalomba hozatalának és az értékesítés helyén történő élelmiszer-előállításnak élelmiszer-higiéniai feltételeiről szóló 64/2007 (VII. 23.) FVM-EüM együttes rendeletben foglaltaknak, valamint az élelmiszerekkel kapcsolatos tájékoztatásról szóló 36/2014 (XII. 17.) FM rendeletben foglaltaknak.
2. Eladó kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy a leszállításra kerülő élelmiszerek az alábbi követelményeknek maradéktalanul megfelelnek:

A tej és tejtermékek mikrobiológiai megfelelősége vonatkozásában a 4/1998. (XI. 11.) EÜM rendeletében foglaltak az irányadók. A tej és tejtermékeknek a szállítást követően szavatossági idejük 2/3-val kell rendelkezni, illetve legalább 1 hétig fogyasztásra alkalmasnak kell lenniük.

#### **V. Szerződés szerű teljesítés**

1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy amennyiben az Eladó által beszállított termékek nem felelnek meg jelen szerződés, az Ajánlat, vagy az Ajánlati Dokumentáció bármely rögzített feltételének, előírásának, úgy Eladó köteles a terméket/termékeket a minőségi kifogás bejelentésétől számított 4 órán belül kicserélni, és gondoskodni az előírásoknak megfelelő termékek leszállításáról. Az ebből adódó többletköltségek Eladót terhelik.

Amennyiben Eladó a nem megfelelő termék kicseréléséről határidőben nem gondoskodik, úgy a határidő elmulasztásának következményeire az V.2. pontban rögzítettek az irányadók. Szerződő felek a késedelem tényét a szállítólevélen rögzítik.

2. Amennyiben az Eladó a termékek leszállításával a III. 3. pont szerinti határidőhöz képest késedelembe esik, úgy a késedelem minden megkezdett órájára 5 % késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér alapja az igazolható módon megrendelt, késedelemmel érintett leszállítandó áru aznapi, Vevő által fizetendő bruttó értéke.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vevő a kötbér összegét az általa fizetendő szállítási díj összegébe beszámíthatja, a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően.

3. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy amennyiben Eladó a szállítási vagy az áru V. 1. pont szerinti cserélési határidejét elmulasztja, és késedelme meghaladja a 4 órát, úgy meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke 100%. Alapja az igazolható módon megrendelt, késedelemmel érintett leszállítandó áru aznapi, Vevő által fizetendő bruttó értéke.



Amennyiben a jelen pont szerinti szállítási vagy cserélési késedelem a 4 órát meghaladja, úgy Vevő az áru átvételére nem köteles.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vevő a kötbér összegét az általa fizetendő szállítási díj összegébe beszámíthatja, a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően.

## VI. A szerződés időtartama

1. A jelen szerződést határozott időre, 2017. március 01. napjától 2017. április 30. napjáig terjedő időtartamra kötik a Szerződő Felek.
2. A felek a szerződés rendes felmondására nem jogosultak. Bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén az alábbi esetekben:

A Vevő jogosult azonnali hatályú felmondásra, ha

- Eladó a szállítási vagy árucseré tekintetében legalább 3 alkalommal késedelembe esik, vagy a teljesítés elmarad.
- hatóság által megállapításra kerül, hogy Eladó romlott árut szállított a szerződés teljesítése során.
- Késedelmi vagy meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettségének az erre vonatkozó fizetési felszólítástól számított 15 napon belül nem tesz eleget.
- Eladó a megszűnt gyártású termék helyett nem gondoskodik legalább azzal egyenértékű, legalább azzal mindenben azonos minőségű helyettesítő termék szállításáról.
- Eladóval szemben felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indul.

Az Eladó jogosult azonnali hatályú felmondásra, ha

- Ha a Vevő a fizetési kötelezettsége vonatkozásában a szerződésszerűen kiállított számla átvételét követően a jelen szerződés VII. 4. pontja szerinti fizetési határidőt elmulasztja, és azt követően az Eladói írásbeli felszólítás kézhezvételétől számítottan 15 napot meghaladó késedelembe esik.
- Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy az Eladó nem jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vevő a számla részbeni vagy teljes megfizetését azért nem teljesíti, mert jelen szerződés V.2. illetve V. 3. pont szerinti beszámítási igényét érvényesíti.
- Ha a szerződésszerű minőségben, mennyiségben, és határidőben leszállított árut Vevő nem veszi át. (Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy Vevő a 4 órát meghaladó késedelem esetén az áru átvételére nem köteles.)

3. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján, a Vevő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
  - (a) Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
  - (b) Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes



szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

## VII. Fizetési feltételek

1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés II. 1. pontjában kitett mennyiségek a szerződés VI.1. pont szerinti időtartamra vonatkozó szerződéses ára **3.340.930,- HUF + 537.956,- ÁFA HUF**, mindösszesen **3.878.886,- HUF**, amely összeg tartalmazza a termékek raktárakba történő szállítási és egyéb teljesítéssel felmerülő Eladói költségeket is.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses ár a szerződés hatálya alatt kötöttnek tekintendő.
3. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy Vevő a teljesített havi szállítás, és teljesítésigazolás után a termékek ellenértékét a tárgyhónapot követően havonta utólag Vevő által igazolt szállítólevelek alapján Eladó által kiállított számla szerint, átutalással egyenlíti ki, a számla kézhezvételét követően a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés alkalmazásával 30 napon belül.
4. Amennyiben nem állapítható meg egyértelműen a számla kézhezvételének időpontja vagy Eladó a teljesítést megelőzően nyújtja be a számlát, a fizetési határidő nem haladhatja meg a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés napját követő ajánlata szerinti 30 napot.
5. A számla benyújtásánál az egyes adótörvények módosításáról szóló 2007. évi CXXVI. törvény 185. §-ával módosított adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény 36/A § alkalmazása kötelező.
6. Amennyiben Vevő a fizetéssel késedelembe esik, úgy a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles.
7. Eladó a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján kijelenti:
  - a) nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - b) a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti.

## VIII. Vis maior

1. Szerződő felek együttesen rögzítik, hogy az alábbiakban felsorolt események a Szerződő felek akaratán kívül álló – egyik félnek sem felróható – körülményekként mentesítik a Szerződő feleket jelen Szerződés alapján terhelő kötelmeik teljesítése alól a körülmény fennállásának időtartamára, feltéve, hogy ezen körülmények a jelen Szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a jelen Szerződés aláírását

megelőzően, Szerződő felek akaratán kívül álló okból jöttek létre, és ezen események – melyek meggátolják, vagy késleltetik a Szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak és nem voltak elháríthatóak, így különösen:

- a) természeti katasztrófák (villámcsapás, földrengés, árvíz, hurrikán, stb.);
  - b) tűz, robbanás, járvány;
  - c) radioaktív sugárzás, sugárszennyeződés;
  - d) háború vagy más konfliktusok, megszállás, ellenséges cselekmények, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó;
  - e) felkelés, forradalom, lázadás, katonai vagy egyéb államcsíny, polgárháború és terror-cselekmények;
  - f) zendülés, rendzavarás, zavargások.
2. A vis maiorra hivatkozó felet terheli annak bizonyítása, hogy a vis maior eseménynek a szerződés szerinti teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.
3. Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként hivatkozási alap legyen, a jelen Szerződés szerinti teljesítésében akadályozott félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető Szerződő Fél felismerte a kötelek teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerülését. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.
4. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatti késedelmes intézkedéseket mikor fogantatosítják.

### IX. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható a Kbt. 141. §-a alapján.
2. Szerződő felek a kapcsolattartó személyét az alábbiakban rögzítik:

Vevő részéről:

Név: Baranyainé Németh Gabriella

Tel.: +36-1-2540034

Eladó részéről:

Név: Vanyó László területi képviselő

Tel.: +36-30-639-8221

3. Eladó kijelenti, hogy az általa szállításra kerülő termékek mindegyike rendelkezik a szükséges engedélyekkel és minőségi bizonyítványokkal, valamint a termékek mindenben megfelelnek a vonatkozó jogszabályi követelményeknek.



4. Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, vagy a jövőben azzá válna, úgy az nem érinti a szerződés egyéb pontjainak érvényességét. Az érvénytelen rendelkezés helyére egy olyan rendelkezésnek kell kerülnie, amely a jogi lehetőségek keretében a Szerződő felek akaratához legközelebb esik.
5. A jelen szerződés a Szerződő Felek megegyezését teljes egészében tartalmazza. A Felek kijelentik, hogy minden korábbi, a jelen Szerződéssel ellentétben álló kijelentésük ezennel hatályát veszti.
6. A Szerződésre a magyar jog szabályai irányadók.
7. A Szerződő felek a Szerződésből eredő vitáik esetén igyekeznek a felmerült problémákat tárgyalásos úton megoldani. Abban az esetben, ha ez nem vezet eredményre, értékhatártól függően a Felek a Polgári perrendtartás szerint illetékes bírósághoz fordulnak.
8. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kbt. szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők.
9. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés Szerződő Felek aláírásával lép hatályba.

Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017. *2017.03.06.*

Budapest, 2017. *2017.03.06.*

*[Handwritten signature]*  
.....  
**Vevő**

**Fővárosi Önkormányzat  
Pesti Úti Idősek Otthona  
Skultéti József  
Intézményvezető**



*[Handwritten signature]*  
.....

**Eladó**

**Almási Csaba**  
igazgató helyettes

**EGERTEJ KFT. ①**  
3300 Eger, Sas u. 60.  
Adószám: 11067555-2-10  
Bszsz.: 11739009-20247614

Pénzügyi ellenjegyzés:

*[Handwritten signature]*  
.....

**Merucza Erika**  
Gazdasági vezető  
*2017.03.06.*