

Otthonban Élő Idősekért és Demens Betegekért Alapítvány
(közhasznú alapítvány)
1223 Budapest, Szelence utca 1.

Alapító okirat

(módosításokkal egységes szerkezetbe szerkesztve)

2024.

A Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona [elnevezése 1991. januárjában az alapításkor Fővárosi Önkormányzat Szociális Otthona volt] (1173 Bp., Pesti út 117.) jelen alapító okiratban meghatározott alapítványi célok megvalósítása érdekében alapítványt hozott létre.

I. Általános rendelkezések

1. Az alapítvány neve: Otthonban Élő Idősekért és Demens Betegekért Alapítvány

2. Az alapítvány jogállása: Az alapítvány önálló jogi személy.

3. Az alapítvány székhelye: 1223 Budapest, Szelence utca 1.

4. Az alapítvány képviselőjét ellátja: dr. Faragó Attila

(lakcíme: 5008 Szolnok, Simon Ferenc út 41.)

5. Az alapítvány céljai:

- A Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona (1173 Budapest, Pesti út 117.) által ellátott személyek életkörülményeinek és a nyújtott ellátás színvonalának javítása.
- Külföldi és belföldi tapasztalatcserére szakemberek kiküldésének támogatása a külföldön és belföldön alkalmazott módszerek intézményen belüli bevezetése érdekében.
- A Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona által nyújtott bentlakásos szociális ellátások minőségének javítása az intézményben dolgozók munkakörülményeinek fejlesztése révén.

Az alapítvány céljai megvalósítása érdekében tevékenysége útján a Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthonában (1173 Budapest, Pesti út 117.) segíti és támogatja az ellátás fejlesztését, a személyi- és tárgyi feltételek javítását, új gondozási módszerek bevezetését, továbbá az időskorú ellátottak kulturális- és szabadidős programjainak megvalósítását.

Az alapítvány tevékenységi köre céljai elérése érdekében kiterjed:

- a) a fizikai és mentális egészséget védő, a gyógyulást és ápolást segítő, a közösségi terek és a lakókörnyezet komfortját javító tárgyi feltételek, berendezések biztosítására, egészségügyi segédeszközök beszerzésére;
- b) a szocioterápiás foglalkoztatásban résztvevő ellátottak jutalmazását, motiválását segítő források biztosítására;
- c) az intézményi szakdolgozók, dolgozók továbbképzésének, motiválásának támogatására, munkakörülményeik folyamatos javítására a magasabb színvonalú ellátás megvalósítása érdekében;
- d) az intézmény informatikai és technológiai hátterének fejlesztésére, új telekommunikációs és informatikai eszközök beszerzésére;
- e) szabadidős- és fejlesztő célú foglalkoztatások, rendezvények és intézményen kívüli programelemek megvalósulásának támogatására;
- f) az intézményi környezet fejlesztésére;
- g) szakmai konferenciák szervezésére, módszertani kiadványok kiadásának támogatására;

- h) jótékonyági rendezvények szervezésére és befogadására;
- i) pályázatokon való részvételre.

6. Az alapítvány tevékenysége:

Az Alapítvány közhasznú szervezet.

Az alapítvány az előbbi céljai megvalósítása érdekében működésével olyan közfeladatok, ellátását szolgálja, mely Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontja alapján minősül közfeladatnak.

Az alapítvány közhasznú tevékenységek támogatásával elősegíti a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 2. §-ában nevesített állami és önkormányzati feladatok ellátását, különösen e törvény 67. §-ban és 68. §-ban meghatározott idősek, fogyatékkal élők bentlakásos ellátását.

Az alapítvány közhasznú szolgáltatásaiból az alapítványi céloknak megfelelően bárki részesülhet.

Az alapítvány a működésének, szolgáltatásainak, azok igénybevételi módjának nyilvánosságát a www.pestiut.hu internetes honlapon, valamint a működési területén, az alapító székhelyén (1173 Bp., Pesti út 117.) elhelyezett hirdetőtáblán való közzététel útján biztosítja. Az éves beszámolót és a közhasznúsági mellékletet minden év május 31. napjáig a www.pestiut.hu internetes honlapon és az alapítvány működési területén, az alapító székhelyén (1173 Bp., Pesti út 117.) elhelyezett hirdetőtáblán közzéteszi.

7. Az alapítvány határozatlan időre jött létre.

II. Az alapítvány kezelő szervezete

Az alapítvány kezelő szervezete a kuratórium, melynek tagjait az alapító kéri fel, a vezető tisztségviselői megbízás a felkérés elfogadásával jön létre.

A kuratórium az alapítvány legfőbb döntéshozó és képviselői, illetve ügyvezető szerve.

1. A kuratórium feladatai különösen:

- elfogadja az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény előírásainak megfelelően elkészített beszámolót
- kezeli az alapítvány vagyonát, dönt annak célszerű felhasználásáról, kezdeményezi az alapító okirat kiegészítését, módosítását, illetve egyéb járulékos szabályzatok elfogadását.

2. A kuratórium három tagból áll:

- kuratórium elnöke:

neve: dr. Faragó Attila

lakóhelye: 5008 Szolnok, Simon Ferenc út 41.

anyja születési neve: Skorka Erzsébet

- kuratóriumi tag:

neve: Papp Anita Nikoletta

lakóhelye: 1223 Budapest, Szelence utca 1.

anyja születési neve: Szabó Erzsébet

- kuratóriumi tag:

neve: Csoltiné Reményi Teréz

lakóhelye: 1171 Budapest, Várvíz utca 54.

anyja születési neve: Gazdag Terézia

3. A kuratórium tagjainak tisztsége határozatlan időre szól.

A kuratórium tagjai tevékenységüket ellenérték nélkül végzik, de a munkájuk során felmerülő költségeket az alapítvány megtéríti.

A kuratóriumi tagok többsége előzetes támogatásának birtokában jogosult a kuratórium bármely tagja a mindenkori öregségi nyugdíj összegét meghaladó költsége elszámolását kérelmezni.

A felmerült elszámolni kívánt költség elszámolása a kuratórium elnöke - a kuratórium elnöke esetében a kuratórium valamely más, érdektelen tagja - által leigazolt és a kuratórium további, harmadik tagja által ellenjegyzett a jogcím indokoltságát és az elszámolni kívánt költség összességéről tartalmazó kérelem alapján történik.

4. A kuratórium tagjának tisztsége megszűnik:

- lemondással törvényben meghatározott kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkezése esetén
- visszahívással
- cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával
- halálával.

III. A kuratórium elnökének feladatai

- a kuratórium üléseinek összehívása, a kuratórium döntéseinek megfelelő intézkedés megtétele, döntés hiányában az alapítvány érdekeivel összhangban,
- az alapítvány pénzeszközeinek kezelése, ennek keretében utalványozási jogkör gyakorlása.

A kuratórium elnökét akadályoztatása esetén Papp Anita Nikoletta kuratóriumi tag helyettesíti.

IV. A kuratórium döntési és eljárási rendje

1. Szabályszerűen összehívott kuratóriumi ülés:

A kuratórium elnöke kézbesítési és olvasási visszaigazolással ellátott e-mail útján megküldött meghívó elküldésével hívja össze a kuratórium ülését.

A meghívó tartalmazza az alapítvány nevét és székhelyét, az ülés idejének és helyszínének megjelölését, továbbá az ülés napirendjét.

A kuratórium elnöke gondoskodik arról, hogy a meghívót a www.pestiut.hu honlapon, valamint az alapítvány működési területén, az alapító székhelyén (1173 Budapest, Pesti út 117.) elhelyezett hirdetőtáblára kifüggesse.

A napirend a meghívóban olyan részletességgel kerül feltüntetésre, hogy a szavazásra jogosult kuratóriumi tagok a tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák, ennek érdekében a kuratórium elnöke az ülés tervezett időpontját megelőzően legalább 8 nappal köteles megküldeni a meghívót.

A kuratórium ülései nyilvánosak, azokon bárki részt vehet.

Ha a kuratórium ülését nem szabályszerűen hívták össze, az ülést akkor lehet megtartani, ha az ülésen valamennyi kuratóriumi tag jelen van, és egyhangúlag hozzájárul az ülés megtartásához.

A kuratórium akkor határozatképes, ha azon legalább kettő kuratóriumi tag részt vesz.

A kuratórium döntéseit egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza meg.

A kuratórium ülésén a szabályszerűen közölt napirenden szereplő kérdésben hozható határozat, kivéve, ha valamennyi kuratóriumi tag jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul.

A kuratórium évente legalább egy alkalommal ülésezik és döntéséről köteles tájékoztatni az alapítót, illetve valamennyi érintettet.

A kuratóriumot kötelező összehívni, amennyiben ezt bármely kuratóriumi tag kéri. A kuratórium üléseiről jegyzőkönyv készül.

Határozatát mindhárom tag jelenléte esetén egyszerű szótöbbséggel, míg két tag esetén egyhangúlag hozza. A beszámoló és a mérleg jóváhagyásáról, valamint ezzel egyidejűleg a közhasznúsági melléklet elfogadásáról az általános szabályok szerint dönt.

Szavazategyenlőség esetén a javaslatot elvetettnek kell tekinteni.

A kuratórium a határozatait az ülésen szóban kihirdeti és az érintettekkel a határozat meghozatalát követő 8 napon belül írásban, igazolható módon közli a határozatnak a www.pestiut.hu honlapon történő közzétételével egyidejűleg.

A kuratórium köteles gondoskodni olyan nyilvántartás vezetéséről (Határozatok Könyve), amelyből a döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya, személye megállapítható.

A kuratórium tevékenysége, illetve az alapítvány működése során keletkezett iratokba személyazonosságának igazolását és érdekének valószínűsítését követően, - a személyiségi és más alkotmányos jogok tiszteletben tartásával - az alapítvány iratainak őrzési helyén bárki betekinthez. Az iratbetekintést a kuratórium elnöke vagy az általa kijelölt kuratóriumi tag az igény bejelentését követő 8 napon belül az alapítvány iratainak őrzési helyén (1173 Budapest, Pesti út 117.) biztosítja.

2. Kuratóriumi ülés a kuratóriumi tagok személyes részvételének mellőzésével elektronikus hírközlő eszköz igénybevitelével történő részvétel útján is megtartható.

Ennek feltételei:

- A jelen alapító okirat IV.I. pontja szerint a kuratóriumi ülés összehívása, határozatképesége és a határozathozatal rendje vonatkozásában, továbbá az ezen pontban meghatározott előírásoknak megfelelő részletes tájékoztatás megküldése a napirendre vonatkozóan a kuratóriumi tagoknak.
- A kuratórium elnöke vezeti le a kuratóriumi ülést, majd jegyzőkönyvet készít a kuratóriumi ülésről, melyben rögzíteni köteles az ülés megtartásának körülményeit és az ülésen elektronikus hírközlő eszköz útján részt vevő tagok nevét is.

A jegyzőkönyvet a kuratórium elnöke írja alá.

A kuratórium elnöke a kuratóriumi ülés jegyzőkönyvét, mely a meghozott kuratóriumi döntéseket is tartalmazza az ülést követő 3 munkanapon belül köteles e-mail útján megküldeni valamennyi kuratóriumi tagnak.

Elektronikus hírközlő eszköz útján való jelenléttel megtartott kuratóriumi ülés esetén alkalmazandó elektronikus hírközlő eszközök és informatikai alkalmazások: személyi számítógép, kamera, Skype szoftver és saját e-mail fiók.

V. Az alapítvány vagyona, gazdálkodása

Az alapítvány induló vagyona az alapító által rendelkezésre bocsátott 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint és 200 USA dollár.

Az alapítvány vagyona, valamint ezen vagyon hozadékai az alapítványi célok megvalósítását szolgálják.

Az alapítvány vagyonát pénzügyintézetben tartja.

A folyószámla vezető pénzügyintézet: MBH Bank Nyrt. 1056 Budapest, Váci utca 38.

Az alapítvány nyitott, ahhoz bármely bel-, és külföldi, természetes és jogi személy csatlakozhat, ha az alapítvány rendeltetési céljaival egyetért és azt anyagi vagy bármely más módon támogatni kívánja.

Az alapítványhoz csatlakozó alapítói jogok gyakorlására nem jogosult.

A csatlakozások növelhetik az alapítvány vagyont vagy fordíthatóak közvetlenül alapítványi célokra is.

Külföldi csatlakozások esetén az alapítvány külön devizaszámlát nyit.

Az alapítványhoz érkezett adományokat az alapítvány az alapítványi célok elérése érdekében használja fel.

Gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez.

Gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja

Az alapítvány teljes vagyona felhasználható az alapítványi célokra.

Az alapítványi vagyon felhasználására kizárólag az alapítvány céljához/céljaihoz kapcsolódó támogatási kérelem benyújtását követően a kuratórium döntése alapján kerülhet sor.

VI. Összeférhetlenségi szabályok:

Nem lehet a kuratórium tagja, akivel szemben törvényben meghatározott kizáró vagy összeférhetlenségi ok áll fenn (Ptk. 2013. évi V. törvény) 3:22 § (1); (4)-(6) bekezdés, 3:397 § (3)-(4) bekezdés, Btk. (2012. évi C. törvény) 61.§ (2) bekezdés i) pont.

Az alapító (alapítói jogok gyakorlója), illetőleg törvényes képviselője és közeli hozzátartozói nem lehetnek többségben a kuratóriumban.

A kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig:

- a./ amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,***
- b./ amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,***
- c./ amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,***
- d./ amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.***

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

VII. Az alapítvány megszűnése

Az alapítvány megszűnik, ha

- a céljait megvalósította, és az alapító új célt nem határozott meg,
- a céljainak megvalósítása lehetetlenné vált, és a célok módosítására vagy más alapítvánnyal való egyesülésre nincs mód,
- a céljai megvalósítása érdekében három éven át nem folytat tevékenységet, - az arra jogosult szerv jogutód nélkül megszünteti.

Ebben az esetben az alapítvány hitelezők kielégítése után fennmaradó maradék vagyont a bíróság hasonló célú alapítvány támogatására köteles fordítani.

VIII. Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezései az irányadóak.

IX. Az alapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

Budapest, 2024. szeptember 30.


.....
alapító képviselője

IGAZOLÁSI ZÁRADÉK

Igazolom, hogy az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

Budapest, 2024. szeptember 30.


.....
alapító képviselője

VÁLTOZÁSOK JEGYZÉKE

Az alapító okiratba 2024.szeptember 30. hatállyal bekerült tartalmi elemek *dőlt* betűvel és *félkövér* szedéssel kerültek megjelölésre.

- Fedőlap: Az alapítvány neve alá kerül, hogy közhasznú szervezet.
- Fedőlap: Az alapító okirat hatálya (évszám) megváltozott.
- 3. oldal I. Általános rendelkezések című fejezet kiegészült a 6. ponttal (Ectv. 34. § és 37. § követelményeinek megfelelően) és a korábbi 6. pont alatti szöveg átkerült a 7. pontba.
- 5. oldal IV. A kuratórium döntési és eljárási rendje című fejezet kiegészítésre került (Ectv. 34. § követelményeinek megfelelően)
- 6. oldal IV. A kuratórium döntési és eljárási rendje című fejezet kiegészítésre került (Ectv. 34. § követelményeinek megfelelően)
- 7. oldal a V. Az alapítvány vagyona, gazdálkodása fejezet kiegészítésre került (Ectv. 37 §. követelményeinek megfelelően)
- 7. oldal a V. Az alapítvány vagyona, gazdálkodása fejezetből törlésre került „Az alapítvány vagyonának 90%-áig vehet részt vállalkozásban.” szöveg.
- kiegészítésre került (Ectv. 37 §. követelményeinek megfelelően)
- 7. oldal a VI. fejezetbe önálló fejeztként kerültek és kiegészültek az összeférhetlenségi szabályok (Ectv. 37 §. és 39. § követelményeinek megfelelően)

